Outlook

Re: Informe semanal Interventoría No.3 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

Desde Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
Fecha Vie 04/10/2024 15:46
Para Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>; Ventanilla de Correspondencia <ventanilladecorrespondencia@habitatbogota.gov.co>
CC Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>

3 archivos adjuntos (3 MB)
SDHT-1065-L1-2024-117 - Remisión informe semanal de interventoría No. 3.pdf; V2. Informe semanal No. 3 - 1339-24.pdf; V2. Informe semanal No. 3 - 1339-24.xlsx;

Remisión informe semanal de interventoría No. 3

Cordial saludo,

Anexo al presente remito lo referido en el asunto,

Sin otro particular,

El jue, 3 oct 2024 a las 17:58, Maria Fernanda Coral Fernandez (<maria.coral@habitatbogota.gov.co>) escribió:

> Buenas tardes:
>
> Alcance a correo
> Jue 03/10/2024 17:53
>
> Adjunto archivo con observaciones
>
> Cordialmente,

De: Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>
Enviado: jueves, 3 de octubre de 2024 17:53
Para: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
Cc: Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>
Asunto: RE: Informe semanal Interventoría No.3 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

Buenas tardes

Cordial saludo. Después de la revisión ***"Informe semanal Interventoría No.3 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024"*** se realizan observación resaltada en amarillo , por favor atender correcciones y continuar con el trámite.

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		
CONTRATO No.:	1065-2024	CONTRATO No.:

Aspectos Ambientales:
Revisión y socialización de lineamientos y criterios de ecourbanismo y programa bogotá construcción sostenible con los profesionales de la consultoría (APORTAR F
Revisión de carpetas digitales compartidas por el consultor con avances de la etapa de factibilidad (APORTAR FECHA DE ACTIVIDAD)

Nota: Tener en cuenta para futuros informes

Gracias

De: Proyectos Soliun <proyectos@soliunsas.com>
Enviado: jueves, 3 de octubre de 2024 12:56
Para: Jean Angarita Vasquez <jean.angarita@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>; AEU gerencia <gerencia@aeu.com.co>; AEU diseño <taller@aeu.com.co>
Asunto: Informe semanal Interventoría No.3 - CIN 1065 de 2024 Lote 1 Contrato 1339 de 2024

Cordial Saludo Señores SDHT,

Se remite informe semanal de Interventoría número 3, para el contrato del asunto, para su revisión y aprobación, quedamos atentos a sus comentarios para la radicación del mismo.

Muchas gracias,

--

CORDIALMENTE:

AVISO LEGAL

Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

Maria Fernanda Coral Fernandez
Contratista - No 1330 - 2024
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

--

CORDIALMENTE:

AVISO LEGAL

Este mensaje es confidencial, puede contener información privilegiada y no puede ser usado ni divulgado por personas distintas de su destinatario. Si obtiene esta transmisión por error, por favor destruya su contenido y avise a su remitente. Está prohibida su retención, utilización o divulgación con cualquier propósito. Este mensaje ha sido sometido a programas antivirus. No obstante, SOLIUN S.A.S, no asume ninguna responsabilidad por eventuales daños generados por el uso de este material, siendo responsabilidad del destinatario verificar con sus propios medios la existencia de virus u otros defectos.

SDHT-1065-L1-2024-117

Bogotá D.C., 4 de octubre de 2024

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT
Atn. CAMILO TORRES MUÑOZ
Supervisor
La ciudad

Referencia: Contrato de interventoría **No. 1065 de 2024** cuyo objeto es: **"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS PARA LAS INTERVENCIONES EN PARQUES Y ESPACIOS PÚBLICOS, EN LAS ÁREAS PRIORIZADAS POR LA SECRETARIA DEL HABITAT, EN EL PROYECTO INTEGRAL DE REVITALIZACIÓN EN EL AMBITO DEL CABLE AEREO POTOSÍ, EN LA LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR".**

Asunto: **REMISIÓN INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA NO. 3**

Cordial saludo,

Por medio del presente la interventoría, Soliun SAS, se permite remitir el informe semanal No. 3 correspondiente al periodo entre el 09/09/2024 al 15/09/2024, lo anterior dando cumplimiento a lo establecido en la documentación contractual.

Sin otro particular,



RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
Representante Legal
Anexos: Lo referido en (04) folios + 1 archivo excel
Con copia: No aplica
Elaboró: KA

INFORME SEMANAL DE AVANCE DE ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA Y CONSULTORÍA

SUBDIRECCIÓN DE OPERACIONES

FECHA	lunes, 16 de septiembre de 2024	PERIODO No.	3	DEL	9/9/2024	AL	15/9/2024

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	**Realizar los estudios y diseños definitivos para las intervenciones en parques y espacios públicos, en las áreas priorizadas por la Secretaría del Hábitat, en el Proyecto Integral de Revitalización en el ámbito del Cable Aéreo Potosí, en la localidad de Ciudad Bolívar. LOTE 1**
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	**LOTE 1. El ámbito se ubica en las Áreas de Gestión Priorizada - AGP Potosí, Caracolí y Santa Viviana, territorios ubicados en el área de influencia directa e indirecta del Proyecto Cable Aéreo Potosí de la Localidad de Ciudad Bolívar.**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE CONSULTORÍA.**				
CONTRATO No.:	1065-2024			CONTRATO No.:	1339-2024			
CONTRATISTA:	SOLIUN S.A.S			CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUITECTURA Y ESPACIO URBANO			
PLAZO INICIAL:	NUEVE (09) MESES			PLAZO INICIAL:	OCHO (08) MESES			
FECHA DE INICIACIÓN:	26 de agosto de 2024			FECHA DE INICIACIÓN:	26 de agosto de 2024			
FECHA DE TERMINACIÓN:	25 de mayo de 2025			FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	25 de abril de 2025			
PLAZO ACTUALIZADO:	272 días			PLAZO ACTUALIZADO:	242 días			
PLAZO TRANSCURRIDO:	20	días	7,35%	PLAZO TRANSCURRIDO:	20	días	EQUIVALE AL	8,26%
VALOR INICIAL :	$742.228.375			VALOR INICIAL :	$1.649.734.701			
ANTICIPO	$0			ANTICIPO	No aplica			
VALOR ACTUALIZADO:	$742.228.375			VALOR ACTUALIZADO:	$1.649.734.701			
VALOR PAGADO:	$0			VALOR PAGADO:	$0			
VALOR POR PAGAR:	$742.228.375			VALOR POR PAGAR:	$1.649.734.701			
SUPERVISOR:	Camilo Eduardo Torres Muñoz- Subdirector de Operaciones			INTERVENTOR	SOLIUN SAS			

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios. - N.A

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	**Suscripción del acta de inicio**	26/8/2024	26/8/2024	0
2	**Entrega de productos HITO 1**	11/9/2024	11/9/2024	0
Plazo del proyecto en días	242			

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1		$ 0,00	0,00%	0,00%
2		$ 0,00	0,00%	

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA		
ACTIVIDAD	**RESPONSABLE**	**FECHA PROGRAMADA**
		N/A

5. COMENTARIOS DE LA CONSULTORÍA Y EL INTERVENTOR

Aspectos Técnicos:

VERIFICACIÓN NORMATIVA (Ver matriz de consultas y matriz de seguimiento)
AEU-SDHT-1339-L1_068_SDP_Solicitud de mesa de trabajo virtual para contextualización y consultas del 09.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_069_SDM_Solicitud de mesa de trabajo virtual para contextualización y consultas del 09.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_070_IDU_Solicitud de mesa de trabajo virtual para contextualización y consultas del 09.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_071_UAECD_Solicitud de mesa de trabajo virtual para contextualización y consultas del 09.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_072_SDA_Solicitud de mesa de trabajo virtual para contextualización y consultas del 09.09.24
SDHT-1065-L1-2024-042 - Solicitud cumplimiento de compromisos comité de seguimiento integral 10.09.24
PLAN DE EJECUCIÓN BIM
AEU-SDHT-1339-L1_084-Usuarios CDE-Entorno comun de datos - herramienta de intercambio de información del 12.09.24
SDHT-1065-L1-2024-048 - Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-067 plan de ejecución BIM (BEP V2) 11.09.24

ESTUDIO DE TÍTULOS
AEU-SDHT-1339-L1_080-Radicación de Metodología Estudio titulos-v2 de 10.09.24
REUNIONES /MESAS DE TRABAJO:
- El 11.09.24 se lleva a cabo reunión presencial para revisión de PROGRAMACIÓN DE EST. Y DISEÑOS (interventoría y consultoria)
- El 13.09.24 se lleva a cabo comite de seguimiento semanal con los profesionales de SDHT, Interventoría y Consultoría
ASPECTOS TÉCNICOS GENERALES
AEU-SDHT-1339-L1_083-Radicación AVANCES FACTIBILIDAD-HITO 2 el 11.09.2024 relacionando los avances de todos los componentes establecidos contractualmente, dando cumplimiento a la programación general de consultoría
Link de descarga de la información
https://drive.google.com/drive/folders/11NmfBzZq3SAT_d3UxD3RGEJM56JzlKbI?usp=sharing

METODOLOGÍAS
AEU-SDHT-1339-L1_073-Radicación de plan de metodología topografia V4 del 09.09.24
SDHT-1065-L1-2024-047 - Respuesta AEU-SDHT-1339-073 - Validación metodología topografia V4 10.09.24
SDHT-1065-L1-2024-040 - Alcance comunicado SDHT-1065-L1-2024-033 metodología componente ambiental 09.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_075-Radicación de plan de metodología ambiental V2 del 09.09.24
SDHT-1065-L1-2024-050 - Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-075 Metodología del componente ambiental 12.09.2024
SDHT-1065-L1-2024-052 - Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1-075 Observaciones componente SST, gestión de riesgos y Forestal 12.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_076-Radicación de plan de metodología componente urbano arquitectonico del 09.09.24
SDHT-1065-L1-2024-053 - Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-076 Metodología urbano arquitectónica 12.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_092-Radicación de plan de metodología componente urbano arquitectónico Lote 1– V2 del 15.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_078-Radicación de Metodología componente estructural-v2 de 10.09.24
SDHT-1065-L1-2024-051 - Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-L1_078 - Radicación de Metodología estructural 12.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_079-Radicación de Metodología arqueologia-v1 del 10.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_081-Radicación de Metodologia Redes humedas-v2 del 11.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_085-Radicación de Metodología Vias transporte movilidad-v2 del 12.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_086-Radicación de Metodología redes secas-v2 del 12.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_087-Radicación de Metodología Mitigacion riesgos-v2 del 12.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_089-Radicación de Metodología Geotecnia-v2 del 13.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_091-Radicación de Metodología Pavimentos del 13.09.24

Aspectos Sociales:

AEU-SDHT-1339-L1_077-Radicación volante y notificación convocatoria social del 10.09.24
10.09.24 - Visita de reconocimiento a los polígonos de intervención para confirmación de puntos satélite de información, contacto con la comunidad y gestión de punto de atención (PAC)
AEU-SDHT-1339-L1_082-Radicación presentación social reunión inicio del 11.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_088-Radicación metodologia social reunión inicio del 12.09.24
AEU-SDHT-1339-L1_090-Radicación presentación social reunión inicio_AJUSTADA del 13.09.24
11.09.24 - Proceso de convocatoria para primera reunión social de reconocmiento programada para el 14.09.24
14.09.24 - Reunión de reconocimiento con la comunidad y presencia de los profesionales de la SDHT, la interventoría y la consultoría en el Centro Comunitario La Bombonera a las 9:30pm

Aspectos Ambientales:

Revisión y socialización de lineamientos y criterios de ecourbanismo y programa bogotá construcción sostenible con los profesionales de la consultoría 09.09.24
Revisión de carpetas digitales compartidas por el consultor con avances de la etapa de factibilidad 13.09.24

Aspectos SST:

AEU-SDHT-1339-L1_074-Solicitud cambio profesional social- Lote 1 del 09.09.24
SDHT-1065-L1-2024-049 - Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-074 Profesional social 11.09.24

Aspectos Calidad:

En este periodo se desarrollaron las actividades en el marco de la gestión de calidad según los alcances contractuales En comité de seguimiento No.3 del 13.09.24 se realiza solicitud a consultoría que cada metodología tenga registrada la trazabilidad de los cambios surtidos por versión y sea presentado el documento con las firmas de los profesionales correspondientes, así como se informa que la matriz de seguimiento a consultas no cuenta con la información completa se solicita realizar el registro correspondiente.
SDHT-1065-L1-2024-042 - Solicitud cumplimiento de compromisos comité de seguimiento integral 10.09.24

Aspectos Administrativos:

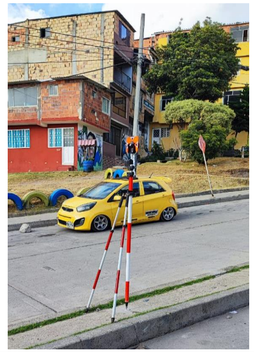
AEU-SDHT-1339-L1_074-Solicitud cambio profesional social- Lote 1 del 09.09.24
SDHT-1065-L1-2024-049 - Respuesta comunicado AEU-SDHT-1339-074 Profesional social 11.09.24
SDHT-1065-L1-2024-045 - Respuesta comunicado AEU-SDH-PT-016 Solicitud formatos 10.09.24
SDHT-1065-L1-2024-041 - Remisión notificación dirección y datos de la oficina de la consultoría 10.09.24

POLÍGONOS DE INTERVENCIÓN CONTRATO 1339 DE 2024

ACTIVIDADES DE TOPOGRAFÍA - LEVANTAMIENTO







REUNIÓN SOCIAL DE INICIO













FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)
NOMBRE: **ING. RAÚL DELGADO CABIATIVA**

FIRMA CONSULTOR (DIRECTOR DE CONSULTORIA)
NOMBRE: **ARQ. CARLOS PUERTA AGUDELO**